Российская Федерация

Иркутская область

Слюдянский район

ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН

РЕШЕНИЕ

Решение принято районной Думой 16 июля 2009 года

Об утверждении Положения о порядке

формирования, ведения и обязательного

опубликования перечня муниципального

имущества в целях предоставления его во

владение и (или) в пользование на

долгосрочной основе субъектам малого и

среднего предпринимательства и организациям,

 образующим инфраструктуру поддержки

 субъектов малого и среднего предпринимательства

Руководствуясь Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-Ф3 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст., ст. 31, 38 Уставом муниципального образования Слюдянский район.

РАЙОННАЯ ДУМА РЕШИЛА:

 1. Утвердить Положение о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению N 1 к настоящему решению.

1. Настоящее решение опубликовать в газете «Славное море»

Исполняющий обязанности мэра

муниципального образования

Слюдянский район Г.А. Трифонов

от 29.07.2009г. № 58 IV-рд

Приложение N 1 к решению районной Думы

От 29.07.2009г. № 58 IV-рд

ПОЛОЖЕНИЕ

О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ И ОБЯЗАТЕЛЬНОГО

 ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА В ЦЕЛЯХ

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕГО ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ

НА ДОЛГОСРОЧНОЙ ОСНОВЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ

ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО

 И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Перечень муниципального имущества в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), формируется для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории муниципального образования Слюдянский район (далее по тексту - муниципальный район).
2. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, является свободным от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенное для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, должно использоваться по целевому назначению и не подлежит отчуждению в частную собственность, в том числе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства, арендующих это имущество.

2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ

2.1. Критерием включения объектов муниципального имущества в Перечень является отсутствие прав третьих лиц на такие объекты, за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.1.1 Перечень формируется муниципальным учреждением «Орган администрации муниципального образования Слюдянский район - Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Слюдянский район» (далее - КУМИ) с учетом требований пункта 2.1 настоящего Положения и рекомендаций отдела торговли, малого и среднего предпринимательства и муниципального заказа Управления экономики администрации муниципального района (далее - Отдел) и Совета по малому и среднему предпринимательству при мэре муниципального образования Слюдянский район (далее - Совет) о включении муниципального имущества в Перечень в следующем порядке:

* 1. КУМИ направляет проект сформированного Перечня в Отдел для подготовки заключения по поступившим предложениям и последующего внесения на рассмотрение Совета;
	2. Совет рассматривает проект сформированного Перечня на заседании и дает КУМИ письменные рекомендации по включению или исключению объектовмуниципального имущества из перечня в срок не более пятнадцати дней со дня его поступления в Совет;

3) КУМИ с учетом предложений Отдела и рекомендаций Совета готовит проект решения Думы муниципального образования Слюдянский район об утверждении перечня и направляет его на рассмотрение представительного органа в порядке, установленном Регламентом районной Думы.

3. ПОРЯДОК ВЕДЕНИЯ ПЕРЕЧНЯ

1. Ведение Перечня осуществляется КУМИ.
2. Ведение Перечня осуществляется путем внесения в него изменений. Внесение изменений в Перечень означает включение объекта в утвержденный

Перечень, внесение изменившихся сведений об объекте учета, предусмотренных разделом 4 настоящего Положения, и исключение объекта из Перечня.

1. Все изменения, вносимые в Перечень, готовятся в соответствии с разделом 2 настоящего Положения и утверждаются решением районной Думы.

4. СОСТАВ ИНФОРМАЦИИ, ВКЛЮЧАЕМОЙ В ПЕРЕЧЕНЬ

4.1. Перечень состоит из 7 (семи) граф:

1. В графе "Порядковый номер" записывается номер, присваиваемый объекту.
2. В графе "Категория объекта" указывается категория (отдельно стоящее здание, встроенно-пристроенное нежилое помещение, иное).
3. В графе "Адрес объекта" указывается название населенного пункта, улицы, квартала, микрорайона, номер здания, помещения и др.
4. В графе "Общая площадь объекта" указывается площадь объекта в квадратных метрах, а также площадь подвальных, полуподвальных и мансардных помещений при их наличии.
5. В графе "Назначение объекта" указываются сведения о целевом использовании объекта.
6. В графе "Обременение объекта имущественными правами субъектов малого и среднего предпринимательства" указывается вид обременения (аренда, безвозмездное пользование), дата и номер договора, сроки обременения.
7. В графе "Примечание" указываются иные сведения, относящиеся к объекту учета и имеющие значение для его учета в Перечне.

5. ПОРЯДОК ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ

5.1. Решение Думы муниципального образования Слюдянский район об утверждении Перечня, об изменениях, вносимых в Перечень, подлежит обязательному опубликованию в средствах массовой информации, а также размещению в сети Интернет на официальном сайте администрации муниципального района.

Вице-мэр, первый заместитель мэра

муниципального образования

Слюдянский район Г.А. Трифонов

## Российская Федерация

## Иркутская область

## Слюдянский муниципальный район

### ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН**

# Р Е Ш Е Н И Е

г. Слюдянка

Решение принято районной Думой 27. 01.2011г.

О внесении дополнений в решение Думы муниципального

образования Слюдянский район от 29.07.2009г. № 58 IV-рд

«Об утверждении Положения о порядке формирования,

ведения и обязательного опубликования перечня

муниципального имущества в целях предоставления его

во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе

субъектам малого и среднего предпринимательства и

организациям, образующим инфраструктуру поддержки

субъектов малого и среднего предпринимательства»

В связи с представлением прокуратуры Слюдянского района от 21.12.2010г. № 7/23-4290-10 об устранении нарушений требований действующего законодательства, руководствуясь статьями 31, 48 Устава муниципального образования Слюдянский район (новая редакция), зарегистрированного постановлением губернатора Иркутской области от 30.06.2005г. № 303-п,

РАЙОННАЯ ДУМА Р Е Ш И Л А:

 1. Внести изменения в раздел 2. «Порядок формирования перечня» Положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного решением Думы муниципального образования Слюдянский район от 29.07.2009г. № 58 IV-рд, дополнив пунктом 2.2.

Пункт 2.2. изложить в следующей редакции:

«2.2. Критерием исключения объектов муниципального имущества из Перечня является:

1) невостребованность муниципального имущества для использования субъектами малого и среднего предпринимательства или организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (отсутствие заявок на участие в торгах на право аренды);

 2) невозможность дальнейшего использования муниципального имущества ввиду его неудовлетворительного технического состояния (повреждение, уничтожение в результате пожара, аварии, стихийного или иного бедствия, и др.)».

 2. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем официального опубликования.

3.Опубликовать настоящее решение в приложении к газете «Славное море»,

 разместить на официальном сайте администрации МО Слюдянский район.

Мэр муниципального образования

Слюдянский район А.В. Должиков

от 27 января 2011г. № 3 V-р