**РЕШЕНИЕ**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ НА ТЕРРИТОРИИ ПОРТБАЙКАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

Руководствуясь статьей 14Федерального закона от 6 октября 2003 года
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом Портбайкальского муниципального образования, Дума Портбайкальского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие на территории Портбайкальского муниципального образования налог на имущество физических лиц, исчисляемый исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

2. Порядок определения налоговой базы в отношении объектов налогообложения, за исключением объектов, указанных в пункте 3 настоящего решения, определяется в соответствии со статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. В отношении объектов налогообложения, включённых в перечень определённый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база определяется как кадастровая стоимость указанных объектов.

4. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, предусмотренных в пункте 3 настоящего решения, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Исчисление налога на имущество физических лиц за предыдущий период производиться в соответствии с решением Думы Портбайкальского муниципального образования от 23 ноября 2017 года № 20-д «Об установлении и введении в действие на территории Портбайкальского муниципального образования налога на имущество физических лиц». *(Надежда Ильинична, проверьте, пожалуйста реквизиты и название акта)*

Председатель Думы Портбайкальского муниципального образования

Н.И. Симакова

Глава Портбайкальского муниципального образования

Н.И. Симакова