**

Российская Федерация

Иркутская область

Слюдянский муниципальный район

**ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

 **СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**Решение принято районной Думой 22 февраля 2018 г.**

 **Об утверждении Положения о порядке определения**

**размера платы за увеличение площади земельных**

**участков, находящихся в частной собственности,**

**в результате перераспределения таких земельных**

**участков и земельных участков, находящихся в**

**муниципальной собственности муниципального**

**образования Слюдянский район**

В соответствии с пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 31, 48 Устава муниципального образования Слюдянский район (новая редакция), зарегистрированного постановлением Губернатора Иркутской области от 30 июня 2005 года № 303-п,

**РАЙОННАЯ ДУМА РЕШИЛА:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Слюдянский район.

2. Опубликовать настоящее Решение в специальном выпуске газеты «Славное море», а также разместить на официальном сайте администрации муниципального района <http://www.sludyanka.ru>.

**Мэр муниципального образования**

**Слюдянский район А.Г. Шульц**

**Председатель Думы муниципального**

**образования Слюдянский район А.Г. Чубаров**

от 22.02. 2018г. № 11 – VI рд

Утверждено

Решением Думы муниципального

 образования Слюдянский район

от 22.02. 2018г. № 11 – VI рд

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА УВЕЛИЧЕНИЕ ПЛОЩАДИ**

**ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ,**

**В РЕЗУЛЬТАТЕ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ ТАКИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

**И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

 **СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН**

1. Настоящее Положение в соответствии со статьей 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности (далее - размер платы за увеличение площади земельных участков), в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Слюдянский район.

2. Размер платы за увеличение площади земельных участков в результате перераспределения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Слюдянский район, рассчитывается муниципальным казенным учреждением «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования Слюдянский район».

3. Размер платы за увеличение площади земельных участков определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Слюдянский район, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного [пунктом](#Par26) 4 настоящего Положения.

4. Размер платы за увеличение площади земельных участков в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Слюдянский район, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

Председатель КУМИ администрации

муниципального района, заместитель

мэра муниципального образования

Слюдянский район Л.В. Стаценская