**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

г. Слюдянка

от 27.05.2020г. № 261

О внесении изменений в постановление

администрации Слюдянского муниципального

района от 06.04.2020г. № 187 «О мерах поддержки

субъектов малого и среднего предпринимательства»

В соответствии с распоряжением Правительства РФ от 19 марта 2020 г. № 670-р (в редакции распоряжения Правительства РФ от 10.04.2020г. № 968-р, от 28.04.2020 № 1155-р, от 16.05.2020 № 1296-р), руководствуясь статьями 24, 47 Устава Слюдянского муниципального района Иркутской области (новая редакция), зарегистрированного постановлением Губернатора Иркутской области от 30 июня 2005 года № 303-П, администрация Слюдянского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Слюдянского муниципального района от 06.04.2020 г. № 187 «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», изложив пункт 1 в новой редакции:

«1. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Слюдянского муниципального района» по договорам аренды муниципального имущества, составляющего муниципальную казну Слюдянского муниципального района (в том числе земельных участков), которые заключены до 1 апреля 2020 г. и арендаторами по которым являются субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, или социально ориентированные некоммерческие организации - исполнители общественно полезных услуг, включенные в реестр некоммерческих организаций - исполнителей общественно полезных услуг, обеспечить:

а) предоставление отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, на следующих условиях:

отсрочка предоставляется с 1 апреля 2020 г. по 1 октября 2020 г., а для арендаторов, освобожденных от уплаты арендных платежей в соответствии с [подпунктом «б](#Par7)» настоящего пункта, - с 1 июля 2020 г. по 1 октября 2020 г.;

задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 г. в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 1 января 2023 г., поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривающие отсрочку, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов;

б) освобождение арендаторов, осуществляющих деятельность в одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», от уплаты арендных платежей с 1 апреля 2020 года по 1 июля 2020 года. Дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривающие такое освобождение, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов. Арендатор определяется по основному или дополнительным видам экономической деятельности, информация о которых содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 г.;

в) уведомление арендаторов в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с [подпунктами «а](#Par1)» и «б» настоящего пункта.».

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Слюдянского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: [www.sludyanka.ru](http://www.sludyanka.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя КУМИ Слюдянского муниципального района, заместителя мэра Слюдянского муниципального района Стаценскую Л.В.

Мэр Слюдянского муниципального района А.Г. Шульц