



ОГУЭП ОБЛКОММУНЭНЕРГО

ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЕЙ
«ОБЛКОММУНЭНЕРГО»

664075, г. Иркутск, ул. Ширямова, 54, а/я 52

тел. (3952) 78-10-06, факс (3952) 24-79-34

info@oblkommunenergo.ru, www.oblkommunenergo38.ru

ОКПО 03266291 ОГРН 1023801542412 ИНН 3800000252 КПП 381101001

№

на №

от

ДОВЕРЕННОСТЬ № 102

город Иркутск, Иркутская область,

одиннадцатое августа две тысячи двадцать пятого года

Настоящей доверенностью Областное государственное унитарное энергетическое предприятие «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго» (ОГУЭП «Облкоммунэнерго»), ОГРН 1023801542412, ИНН 3800000252, КПП 381101001, далее именуемое Предприятие, расположенное по адресу: 664075, г. Иркутск, ул. Ширямова, 54, в лице **генерального директора Давыдова Максима Алексеевича**, действующего на основании Устава, уполномочивает **сотрудника Акционерного общества «Бюро технической инвентаризации города Иркутска» (АО «БТИ г. Иркутска»), (ОГРН 1253800011960, ИНН 3808293000) Шеметову Викторину Николаевну**, 23.02.1990 года рождения, (паспорт серии 25 22 № 093521, выдан ГУ МВД ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ дата выдачи 14.09.2022 код подразделения 380-003, адрес регистрации: Иркутская область, Качугский район, д. Малая Тарель, ул. Петровская, д. 7, кв. 1) представлять интересы ОГУЭП «Облкоммунэнерго» перед предприятиями, учреждениями и организациями любой организационно-правовой формы и формы собственности, органами государственной власти и управления РФ, субъектов РФ, органами местного самоуправления, их должностными лицами, в компетентных органах, организациях и учреждениях, в том числе осуществляющих государственный кадастровый учёт объектов недвижимости и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделки с ним, включая Министерство имущественных отношений Иркутской области, Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии; Федеральное агентство по управлению государственным имуществом Иркутской области, Министерство лесного комплекса Иркутской области, иных органах по вопросам, касающимся исполнения обязательств по

- **договору от 20.03.2023 № 32312121582/125/2023/У** на оказание услуг по регистрации права собственности Иркутской области и хозяйственного ведения ОГУЭП «Облкоммунэнерго» на объекты недвижимости, выполнение работ по инвентаризации и кадастровых работ с целью актуализации информации об объектах имущества, содержащейся в бухгалтерском учете предприятия, Едином государственном реестре недвижимости и в Реестре государственной собственности Иркутской области, землеустроительных работ, работ по оформлению прав в отношении земельных участков, на которых располагаются объекты, и установлению охранных зон в отношении объектов электросетевого хозяйства, находящихся в зоне обслуживания филиала ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Иркутские электрические сети», заключенному между ОГУЭП «Облкоммунэнерго» и МУП «БТИ г. Иркутска» с дополнительным соглашением к договору об изменении стороны Договора вследствие реорганизации в форме преобразования от 08.08.2025г.;

- **договору от 13.06.2023 № 32312361081/290/2023/У** на оказание услуги по регистрации права собственности Иркутской области и хозяйственного ведения ОГУЭП «Облкоммунэнерго» (далее – предприятие) на объекты недвижимости, выполнение топографо-геодезических работ, инвентаризации и кадастровых работ в отношении имущества предприятия, землеустроительных работ, работ по оформлению прав в отношении земельных участков, на которых располагаются объекты, и установлению охранных зон в отношении объектов электросетевого хозяйства, находящихся в зоне обслуживания филиала ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Усть-Ордынские электрические сети», заключенному между ОГУЭП «Облкоммунэнерго» и МУП «БТИ г. Иркутска» с дополнительным соглашением к договору об изменении стороны Договора вследствие реорганизации в форме преобразования от 08.08.2025г.;

- **по договору от 29.08.2023 № 32312653027/464/2023/У** на оказание услуги по регистрации права собственности Иркутской области и хозяйственного ведения ОГУЭП «Облкоммунэнерго» (далее – Предприятие) на объекты недвижимости, технической инвентаризации и кадастровых работ с целью

актуализации информации об объектах имущества, находящихся на балансе ОГУЭП «Облкоммунэнерго», содержащейся в Едином государственном реестре недвижимости и в Реестре государственной собственности Иркутской области, по оформлению прав в отношении земельных участков, на которых располагаются объекты, и установлению охранных зон в отношении объектов электроэнергетики, находящихся в зоне обслуживания филиала ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Саянские электрические сети», заключенному между ОГУЭП «Облкоммунэнерго» и МУП «БТИ г. Иркутска» с дополнительным соглашением к договору об изменении стороны Договора вследствие реорганизации в форме преобразования от 08.08.2025г.;

представлять интересы Предприятия в органах местного самоуправления Иркутской области:

-подписывать и подавать заявления в органы местного самоуправления Иркутской области о выдаче разрешений на использование земельного участка (части земельного участка) для размещения объекта (объектов), виды которых установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014г. № 1300 "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов", а также получать разрешения на использование земельного участка (части земельного участка) для размещения объекта (объектов);

осуществлять от имени ОГУЭП «Облкоммунэнерго» все действия, связанные с регистрацией права собственности Иркутской области и хозяйственного ведения ОГУЭП «Облкоммунэнерго» на объекты недвижимости, выполнением топографо-геодезических работ, инвентаризации и кадастровых работ в отношении имущества предприятия, землеустроительных работ, работ по оформлению прав в отношении земельных участков, на которых располагаются объекты электросетевого хозяйства, находящиеся в зоне обслуживания филиалов ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Иркутские электрические сети», «Усть-Ордынские электрические сети», «Саянские электрические сети» и обслуживаемых силами предприятия, а также о земельных участках, расположенных под ними, с последующей регистрацией права собственности Иркутской области и права хозяйственного ведения предприятия и установлению охранных зон в отношении объектов электросетевого хозяйства, для чего предоставляет право уполномоченному лицу получать на имя ОГУЭП «Облкоммунэнерго» и представлять все необходимые документы, справки, свидетельства, копии и дубликаты документов, выписки из Единого государственного реестра недвижимости, справки о содержании правоустанавливающих документов на недвижимое имущество, иную техническую и землеустроительную документацию, подавать ходатайства об установлении публичных сервитутов в органы государственной власти и местного самоуправления, ОГКУ «Дирекция автодорог Иркутской области», другие ведомства, уполномоченные на установление публичных сервитутов;

представлять интересы ОГУЭП «Облкоммунэнерго», связанные с оформлением охранных зон: подача заявлений о согласовании границ охранных зон в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору и ее территориальные органы, предоставление необходимых документов для согласования, получение решения о согласовании границ охранных зон, подача документов, заявлений, XML-документов, решений о согласовании границ охранных зон уполномоченных органов для внесения, изменения сведений в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии, предоставление права подписания ЭЦП заявлений, необходимых документов, XML-документов, для внесения, изменения сведений об охранных зонах в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии;

подавать от имени ОГУЭП «Облкоммунэнерго» необходимые документы, заявления давать пояснения, подписывать документы (за исключением договоров), подписывать и предоставлять заявления о регистрации прав, заявления о приостановлении, возобновлении, прекращении государственной регистрации, получать уведомления о приостановлении, прекращении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации; обжаловать отказ в государственной регистрации по любым основаниям; подавать заявления о внесении изменений в записи Единого государственного реестра недвижимости, о внесении изменений в документы и исправлении технических ошибок в документе, оплачивать тарифы, сборы, пошлины, получать, представлять расписки в приеме документов на государственную регистрацию, получать на имя ОГУЭП «Облкоммунэнерго» выписки из Единого государственного реестра недвижимости, правоустанавливающие и иные документы, представленные на государственную регистрацию, расписываться и совершать все иные действия, связанные с выполнением настоящего поручения.

Настоящая доверенность действительна со дня её совершения по тридцать первое декабря две тысячи двадцать пятого года включительно.

Полномочия по настоящей доверенности не могут быть передоверены другим лицам.

Генеральный директор
ОГУЭП «Облкоммунэнерго»

М.А. Давыдов