**12.11.2018г. №28**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МАРИТУЙСКОГО**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ МЕХАНИЗМОВ УПРАВЛЕНИЯ**

**МАРИТУЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**НА 2019 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2020-2021 ГОДОВ»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. N131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением администрации Маритуйского сельского поселения от 11.09.2013г. № 44-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Маритуйского муниципального образования и их формирования и реализации» в целях повышение эффективности функционирования органа местного самоуправления, достижения качественного, эффективного муниципального управления, руководствуясь Уставом Маритуйского муниципального образования, администрация Маритуйского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальную [программу](#Par29) «Совершенствование механизмов управления Маритуйского муниципального образования на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов» (далее - Программа).

2. Признать утратившим силу постановление администрации 10.11.2017г. № 38- п «Об утверждении муниципальной программы совершенствование механизмов управления Маритуйского муниципального образования на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов» с 01.01.2018 г..

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Вестник Маритуйского сельского образования», а также разместить на официальном сайте муниципального образования Слюдянский район: http//www.sludyanka.ru, в разделе «Городские и сельские поселения МО Слюдянский район» - «Маритуйское сельское поселение».

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2019г.

Глава администрации Маритуйского

Муниципального образования

В.А.Парфёнова

 **Утверждена**

 постановлением администрации

Маритуйского сельского поселения

от 12.11.2018 г. № 28 - п

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«Совершенствование механизмов управления**

**Маритуйского муниципального образования**

**на 2019 год и плановый период 2020-2021годов»**

**I. Паспорт Программы**

|  |  |
| --- | --- |
| **Цель Программы** |  Обеспечение развития муниципального и гражданского общества Маритуйского муниципального образования  |
| **Задачи Программы** | 1 Повышение эффективности и качества управления муниципальной собственностью Маритуйского муниципального образования 2. Обеспечение конституционного права жителей Маритуйского муниципального образования на получение объективной информации о деятельности органов местного самоуправления Маритуйского сельского поселения 3. Создание условий для обеспечения эффективного муниципального управления. |
| **Заказчик Программы** | Администрация Маритуйского сельского поселения  |
| **Заказчик-координатор Программы** | Администрация Маритуйского сельского поселения  |
| **Важнейшие целевые индикаторы программы**  | 1. Повышение качества управления муниципальной собственностью Маритуйского муниципального образования. 2. Обеспечение своевременного и достоверного информирования населения по вопросам деятельности органов местного самоуправления Маритуйского сельского поселения, по вопросам культуры и социально-экономической тематики. 3. Исполнение планового годового объема бюджетных ассигнований выделенных для обеспечения бесперебойного функционирования органов местного самоуправления Маритуйского сельского поселения.  |
| **Перечень** **подпрограмм** | 1. Реализация полномочий по решению вопросов местного значения администрацией Маритуйского сельского поселения.2. Развитие информационного пространства и создание условий для обеспечения информатизации и автоматизации процессов администрации Маритуйского сельского поселения. 3. Материально-техническое обеспечение деятельности администрации Маритуйского сельского поселения . |
| **Сроки и этапы реализации Программы** | Срок реализации Программы: 2015 год и плановый период 2016-2017 годов. Отдельные этапы реализации Программы не выделяются |
| **Финансовое обеспечение программы** |  Всего по муниципальной программе: 6210,8 тыс. руб., в т.ч.:  районный бюджет: 6210,8 тыс. руб., из них: 2019 год – 2040,5 тыс. руб.; 2020 год – 2067,7 тыс. руб.; 2021 год – 2102,6 тыс. руб. 2019год – 4576,3 тыс. руб., в т.ч. по подпрограммам:1. Реализация полномочий по решению вопросов местного значения администрацией Маритуйского сельского поселения - 3383,3 тыс. руб., в т.ч. 2019 год – 1495,7 тыс. руб.; 2020 год – 1522,8 тыс. руб.; 2021 год – 1557,8 тыс. руб.2. Развитие информационного пространства и создание условий для обеспечения информатизации и автоматизации процессов администрации Маритуйского сельского поселения – 124,0 тыс. руб., в т.ч. 2019 год – 41,0 тыс. руб.; 2020 год – 41,0 тыс. руб.; 2021 год – 42,0 тыс. руб.3. Материально-техническое обеспечение деятельности администрации Маритуйского сельского поселения – 59,9 тыс. руб., в т. ч.: 2019 год – 21,3 тыс. руб.; 2020 год – 19,3 тыс. руб.; 2021 год – 19,3 тыс. руб. |
| **Ожидаемые конечные результаты реализации**  | - обеспечение доступа населения Маритуйского муниципального образования, к информации о деятельности органов местного самоуправления, создания условий для удобства граждан при получении муниципальных услуг и улучшения качества их предоставления, для повышения эффективности работы органов местного самоуправления, с учетом использования информационных технологий;- своевременное и качественное выполнение функций и полномочий, возложенных на органы местного самоуправления;- своевременное исполнение и реализация федеральных и областных законов, нормативных правовых актов органов местного самоуправления;- качественная организация работы органов местного самоуправления и их взаимодействия с органами государственной власти, другими органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, населением;- доступность и качество предоставления муниципальных услуг;- эффективное расходование бюджетных средствувеличение количества объектов муниципального имущества, вовлеченных в хозяйственный оборот; -  сокращение количества объектов бесхозяйного имущества, находящихся на территории сельского поселения;  -  увеличение количества объектов муниципальной недвижимости, в отношении которых осуществлена государственная регистрация прав; -  повышение информативности сведений в реестре муниципального имущества; - повышение доходов бюджета от использования муниципального имущества; |
| **РАЗДЕЛ1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**Муниципальная программа направлена на повышение эффективности функционирования органов местного самоуправления в целях достижения качественного, эффективного муниципального управления.Программа разработана на основании:- Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления".- Федеральный закон от 09.02.2009 N 8-ФЗ "Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления".- Федеральный закон от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных".- Федеральный закон от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".- Федеральный закон от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»- Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»- Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.06.2009 N 478 "О единой системе информационно-справочной поддержки граждан и организаций по вопросам взаимодействия с органами исполнительной власти и органами местного самоуправления с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет".За последнее десятилетие тематика совершенствования муниципального управления по сложившейся практике и особенностям правового регулирования разбивалась на несколько базовых блоков: административная реформа, реформа муниципальной службы, электронное правительство, бюджетная реформа. Как показал опыт реализации данных реформ, их содержательное пересечение по составу мероприятий, подходам, идеологии больше не позволяет их разделять на отдельные частные реформы. Объектом реформирования должен стать муниципальный сектор со всеми его компонентами -муниципальной службой, финансами, системой управления, информационными ресурсами.Качество муниципального управления - это результативность деятельности органов местного самоуправления, которая отражается в различных показателях как муниципального образования в целом, так и собственно управленческой деятельности муниципальных органов и должностных лиц, которые имеют количественные и качественные характеристики.Муниципальное управление - это деятельность местных органов власти, направленная на удовлетворение интересов местного территориального сообщества и повышение качества жизни населения.Суть муниципального управления заключается в создании условий для улучшения качества жизнеобеспечения граждан, проживающих на конкретной территории.Настоящая муниципальная программа «Совершенствование механизмов управления Маритуйским муниципальным образованием в 2015 - 2017 годах" (далее - Программа) разработана в целях создания системы эффективного управления развития Маритуйского муниципального образования.Достижение вышеуказанной цели невозможно без скоординированной взаимосвязанной работы по следующим мероприятиям Программы:1. совершенствование системы муниципального контроля;
2. развитие и внедрение механизмов саморегулирования;
3. оптимизация предоставления муниципальных услуг, исполнения функций;
4. организация предоставления муниципальных услуг по принципу одного окна;
5. оптимизация деятельности органов местного самоуправления при помощи внедрения современных информационных коммуникационных технологий;
6. обеспечение открытости и доступности информации о деятельности органов местного самоуправления и формируемых ими информационных ресурсов;
7. внедрение системы оценки регулирующего воздействия; развитие механизмов досудебного обжалования.

**РАЗДЕЛ 2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ**Целью программы является совершенствование действующей системы управления Маритуйским муниципальным образованием и обеспечение решения следующих задач:1. Внедрение программно-целевых принципов организации деятельности органов местного самоуправления Маритуйского муниципального образования.
2. Обеспечение эффективного использования бюджетных средств.
3. Обеспечение качественного предоставления муниципальных услуг и исполнения муниципальных функций.

4. Создание и внедрение эффективных механизмов и технологий управлениямуниципальным хозяйством и социальной сферой.5. Формирование оптимальной структуры управления в администрации Маритуйскогогородского поселения, устранение дублирующих функций.6. Обеспечение базовых условий для реализации на территории Маритуйскогомуниципального образования требований Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ«Об общих принципах организации органов местного самоуправления в РоссийскойФедерации».Программа реализуется в один этап с 2019 по 2021 годы.**РАЗДЕЛ 3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫДЕЛЕНИЯ ПОДПРОГРАММ**Муниципальная программа «Совершенствование механизмов управления Маритуйским муниципальным образованием на 2019 - 2021 годы» включает в себя следующие подпрограммы, направленные на реализацию муниципальной программы в конкретных сферах муниципального управления:1 .«Реализация полномочий по решению вопросов местного значения администрацией Маритуйского сельского поселения на 2019-2021 годы»; 2.«Развитие информационного пространства, создание условий для обеспеченияинформатизации и процессов автоматизации в администрации Маритуйского сельского поселения на 2019-2021 годы»;3.«Материально-техническое обеспечение деятельности Маритуйского сельского поселения на 2019-2021 годы».**РАЗДЕЛ 4.ОБОСНОВАНИЕ РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРОГРАММЫ** Финансовые ресурсы, необходимые для реализации муниципальной программы в 2019-2021 годах, соответствуют объемам бюджетных ассигнований, предусмотренным проектом решения Думы Маритуйского муниципального образования «О бюджете на 2019 год и на плановый период 2020-2021 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| Источник финансирования | 2019 – 2021 г.г. (тыс. руб.) |
| Районный, федеральный бюджеты | 9072,1 |
| Местный бюджет  | 785,5 |
| Всего  | 9857,6 |
|  |  |

**РАЗДЕЛ 5.МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ** Механизм реализации Программы предполагает финансирование мероприятий в соответствии с полномочиями, определенными Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Объемы финансирования подлежат уточнению исходя из возможностей местного бюджета на очередной финансовый год.  Организацию управления за ходом реализации Программы и контроль осуществляет – администрация Маритуйского сельского поселения Слюдянского района. **РАЗДЕЛ 6. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ И РИСКОВ ЕЁ РЕАЛИЗАЦИИ**Исполнение Программы должно привести к достижению следующих результатов:- повышение качества жизни граждан, совершенствование системы муниципального самоуправления на основе использования информационных технологий; - повышение эффективности и качества муниципального управления на основе внедрения системы комплексного управления процессами развития сельского поселения. Целью Программы является создание условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества; - создание условий для обеспечения эффективного муниципального управления.  На успешное выполнение Программы и достижение поставленных целей могут повлиять следующие внешние факторы и риски:- экономические риски, связанные с необходимыми вложениями средств, что ставит выполнение Программы в зависимость от бюджетной обеспеченности; - организационные риски, связанные с проблемами координации деятельности большого числа исполнителей Программы и управления проектами, требующими согласованной технической политики и перестройки административных процессов и т.п.;- риски, связанные с «человеческим фактором», характерные при осваивании новых технологий;- технологические риски в решении отдельных задач.Минимизация экономических рисков может быть достигнута за счет обеспечения выполнения Программы необходимыми для достижения результатов ресурсами, в том числе необходимого финансирования. |

**ПОДПРОГРАММА**

**«Реализация полномочий по решению вопросов местного значения администрацией Маритуйского сельского поселения»**

Паспорт подпрограммы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, в которую входит подпрограмма | «Совершенствование механизмов управления Маритуйского муниципального образования на 2019-2021годы» |
| Цель подпрограммы | Повышение эффективности и качества управления муниципальной собственностью Маритуйского муниципального образования. |
| Задачи подпрограммы (при наличии) | 1. Создание условий для вовлечения в хозяйственный оборот муниципального имущества.2. Сокращение расходов бюджета на содержание муниципального имущества.3. Повышение доходов бюджета от использования муниципального имущества. |
| Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы | 1.  Количество переданных в аренду объектов муниципального имущества, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости, экспертиза оценки рыночной стоимости. 2.  Количество объектов бесхозяйного имущества, принятых в муниципальную собственность. 3.  Количество объектов муниципальной недвижимости, в отношении которых осуществлена государственная регистрация прав (внесены изменения). 4.  Количество уменьшения пустующих муниципальных помещений. |
| Заказчики подпрограммы | Администрация Маритуйского сельского поселения. |
| Заказчик-координатор программы | Администрация Маритуйского сельского поселения, бухгалтерия |
| Сроки и этапы реализации подпрограммы   | 2019-2021 годы |
| Финансовое обеспечение подпрограммы  | Всего по подпрограмме: 285,0 тыс. руб., в т.ч.:местный бюджет: 285,0 тыс. руб., из них:2019 год – 2152,9 тыс. руб.; 2020 год -2180,1 тыс. руб.; 2021 год -2215,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы  | 1.  Увеличение количества объектов муниципального имущества, вовлеченных в хозяйственный оборот 2.  Сокращение количества объектов бесхозяйного имущества, находящихся на территории сельского поселения. 3.  Увеличение количества объектов муниципальной недвижимости, в отношении которых осуществлена государственная регистрация прав. 4.  Повышение информативности сведений в реестре муниципального имущества. 5. Сокращение расходов бюджета на содержание муниципального имущества.6. Повышение доходов бюджета от использования муниципального имущества. |

1. **Характеристика проблемы, на решение которой направлена**

**муниципальная подпрограмма.**

 Разработка и выполнение Подпрограммы обусловлены рядом причин. Согласно статье 8 Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» проведение оценки объектов оценки является обязательным в случае вовлечения в сделку объектов оценки, принадлежащих полностью или частично муниципальным образованиям, в том числе:

 - при определении стоимости объектов оценки, принадлежащих муниципальным образованиям, в целях их приватизации, передачи в доверительное управление либо передачи в аренду;

 - при использовании объектов оценки, принадлежащих муниципальным образованиям, в качестве предмета залога;

 - при переуступке долговых обязательств, связанных с объектами оценки, принадлежащими муниципальным образованиям;

 - при передаче объектов оценки, принадлежащих муниципальным образованиям, в качестве вклада в уставные капиталы, фонды юридических лиц, а также при возникновении спора о стоимости объекта оценки.

 В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» требуется определение рыночной стоимости платы за объекты, находящиеся в муниципальной собственности, арендуемые либо планируемые к передаче в аренду.

 В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» при приватизации муниципального имущества требуется проведение рыночной оценки объектов, подлежащих отчуждению.

 Конечным результатом осуществления приема в собственность Маритуйского муниципального образования бесхозяйного недвижимого имущества является проведение государственной регистрации права собственности на объект недвижимости на основании вступившего в силу решения суда и включение его в реестр муниципального имущества Маритуйского сельского поселения. Включение объектов бесхозяйного недвижимого имущества в реестр муниципального имущества Маритуйского сельского поселения влечет принятие к бухгалтерскому учету основных средств, которыми являются данные объекты. Первоначальной стоимостью основных средств, при оприходовании признается текущая рыночная оценка на дату принятия основных средств к бухгалтерскому учету. Для выполнения требований приказов Минфина РФ от 30.03.2001 № 26н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01», от 06.12.2010 № 162н «Об утверждении Плана счетов бюджетного учета и Инструкции по его применению» администрация Маритуйского сельского поселения организует проведение независимой оценкибесхозяйного недвижимого имуществапосле проведения государственной регистрации права собственности Маритуйского сельского поселения в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

 Проведение рыночной оценки также требуется при постановке иных объектов на учет (включении в реестр муниципального имущества).

 В соответствии со статьей 215 Гражданского кодекса РФ все имущество, находящееся в муниципальной собственности, закреплено за муниципальными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения и оперативного управления соответственно либо входит в состав муниципальной казны Маритуйского сельского поселения.

 Учитывая, что обязанность по изготовлению технической документации на объект недвижимости лежит на балансодержателе этого объекта, техническую документацию на объекты, закрепленные на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, изготавливают муниципальные предприятия и учреждения соответственно.

 Наличие технической документации (технические и кадастровые паспорта на объекты, справки об объектах недвижимости) необходимо для распоряжения имуществом (приватизация, закрепление за муниципальными предприятиями и учреждениями, передача в государственную собственность в связи с разграничением полномочий, передача по договорам безвозмездного пользования и аренды и т. д.), а также для обеспечения государственной регистрации прав. В настоящее время в составе муниципальной казны Маритуйского сельского поселения учитывается 27 объектов недвижимого имущества.

Принимая во внимание, что паспортизация объектов недвижимости, необходимая для осуществления государственной регистрации прав, является высокобюджетным мероприятием, она производилась по мере необходимости, т. е. при приватизации, закреплении за муниципальными предприятиями и учреждениями, при заключении (либо перезаключении) договоров аренды и других сделок с объектами недвижимости нежилого фонда, находящимися в собственности Маритуйского сельского поселения. Программные мероприятия направлены на решение конкретных задач по учету и эффективному использованию муниципального имущества. В рамках настоящей Подпрограммы, обеспечивающей комплексное решение проблем учета и инвентаризации, запланирована первоочередная инвентаризация объектов инженерной инфраструктуры и внешнего благоустройства, как наиболее ветхих объектов*.* При этом планируется инвентаризация как объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципального имущества Маритуйского сельского поселения, так и объектов, подлежащих постановке на учет органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, в качестве бесхозяйных недвижимых вещей. Также требуется изготовление кадастровых паспортов на имущество, право собственности Маритуйского сельского поселения, которое подлежит государственной регистрации.

 Кроме того, на основе технической документации, полученной в результате реализации Подпрограммы, будут актуализированы сведения по объектам недвижимого имущества, учитываемым в реестре имущества Маритуйского сельского поселения, что повысит достоверность базы данных реестра. Условия рыночных отношений требуют определенной оперативности в принятии управленческих решений по вопросам использования муниципального имущества Маритуйского сельского поселения, обеспечение которой без полного состава документации по объектам недвижимого имущества не представляется возможным.

Подпрограмма определяет действия администрации Маритуйского сельского поселения, в том числе, направленные на создание условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества, что позволит повысить эффективность муниципального управления.

**2. Перечень основных подпрограммных мероприятий**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Цель, задачи, основные мероприятия | Исполни­тель | Срок исполне­ния (по годам) | Источникифинан­-сирования | Объемыфинансированияисточникам(тыс.руб.) |  |
| всего | в т.ч. по годам |
|  2019 201220142014 | 2020 | 2021 |
| 1. | Цель: повышение эффективности и качества управления муниципальной программой Маритуйского муниципального образования  |
| 1.1 | Основные мероприятия  |
| 1.1.1 | Осуществление функций администрации | Администрация | 2019-2021 | Районный иместный бюджеты | 6202,8 | 2037,9 | 2065,0 | 2099,9 |
|  1.1.2  | Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты | Администрация | 2019-2021 |  Федеральный бюджет | 345,3 | 115,1 | 115,1 | 115,1 |

**3.Механизм реализации подпрограммы.**

 Администрация Маритуйского сельского поселения несет ответственность за текущее управление реализацией подпрограммы и конечные результаты, рациональное использование выделяемых на ее выполнение финансовых средств, определяет формы и методы управления реализацией подпрограммы.

 **4. Оценка эффективности подпрограммы, рисков ее реализации.**

 Реализация Подпрограммы направлена на достижение тактической цели социально-экономического развития – повышение эффективности и качества муниципального управления на основе внедрения системы комплексного управления процессами развития сельского поселения. Целью Подпрограммы является создание условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества.

 Проведение оценки рыночной стоимости имущества позволит рационально использовать и вовлекать в хозяйственный оборот муниципальное имущество, в результате чего увеличится объем доходов бюджета Маритуйского муниципального образования. Изготовление технической документации на недвижимое имущество позволит повысить достоверность базы данных реестра муниципального имущества, осуществить государственную регистрацию прав на объекты муниципального недвижимого имущества и, соответственно, даст возможность более рационально использовать и вовлекать в хозяйственный оборот муниципальное имущество.

 Осуществление обследования нежилых помещений позволит более эффективно использовать и вовлекать в хозяйственный оборот муниципальные нежилые помещения, что, в свою очередь, повлечёт за собой увеличение объема доходов бюджета Маритуйского муниципального образования. Снос муниципальных аварийных нежилых зданий, строений, сооружений на территории поселка повлечет снижение числа таких объектов, что окажет положительное влияние на архитектурный облик поселка и позволит использовать территории, занятые в настоящее время указанными объектами.

 На реализацию Подпрограммы могут повлиять внешние риски, а именно:

 - низкая активность покупателей объектов муниципального имущества может привести к тому, что часть оцененных объектов не будет приватизирована;

 - заключение муниципального контракта с организацией, которая окажется неспособной исполнить обязательства по контракту.

 Внутренние риски напрямую зависят от деятельности Администрация Маритуйского сельского поселения и могут быть предотвращены путем проведения мероприятий по повышению квалификации специалистов и утверждения плана работы по реализации Подпрограммы.

Планирование мероприятий Подпрограммы и объемов финансирования приведет к минимуму финансовых, организационных и иных рисков, возникающих при реализации функций (услуг) в сфере имущественных отношений.

**5. Методика оценки эффективности реализации**

**муниципальной подпрограммы Маритуйского муниципального образования**

 Эффективность реализации подпрограммы оценивается в соответствии с Методическими рекомендациями по оценки эффективности, утвержденным постановлением администрации Маритуйского сельского поселения от 29.09.2013г. № 96-п ««Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Маритуйского муниципального образования и их формирования и реализации»