**Российская Федерация**

**Иркутская область**

**Слюдянский район**

**Администрация Портбайкальского муниципального образования**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 18.06.2020 г. № 21

|  |  |
| --- | --- |
| О возможности заключения концессионного соглашения на предложенных инициатором условиях |  |

В соответствии со статьей 37 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», рассмотрев предложение о заключении концессионного соглашения, руководствуясь Уставом Портбайкальского муниципального образования, администрация Портбайкальского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять решение о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории Портбайкальского муниципального образования, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности по производству, передаче и распределению тепловой энергии и использованием (эксплуатацией) указанных объектов теплоснабжения согласно приложению к настоящему постановлению, на представленных в предложении общества с ограниченной ответственностью «Байкальское коммунальное предприятие» условиях.
2. Бухгалтеру Портбайкальского муниципального образования Кондратьевой А.В. на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), разместить предложение о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым [частью 4.1](consultantplus://offline/ref=8729DEC0A9794612DF5ECCB1134E6F73BEC998669EA5B068E935A087A024BD9562C7ECECCE811DAC928779CB6F8EB470341F879CA1k8DBD) статьи 37 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Лица, желающие подать заявку о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения подтверждают свое соответствие требованиям, предъявляемым [частью 4.1](consultantplus://offline/ref=8729DEC0A9794612DF5ECCB1134E6F73BEC998669EA5B068E935A087A024BD9562C7ECECCE811DAC928779CB6F8EB470341F879CA1k8DBD) статьи 37 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения в форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2015 года № 300.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Портбайкальского МО Н.И. Симакова

Приложение

к постановлению администрации

Портбайкальского муниципального образования

От «18» июня 2020 года № 21

**Перечень имущества, входящего в состав Объекта Соглашения и Иного имущества (описание, технико-экономические**

**показатели, реквизиты документов,** **удостоверяющие право собственности на имущество)**

1. **Недвижимое имущество, входящее в состав Объекта Соглашения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта по правоустанавливающему документу | Адрес (местоположение) | Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего право собственности на объект | Кадастровый номер | Инвентарный номер | Год ввода в эксплуатацию | Балансовая стоимость, руб. | Остаточная стоимость, руб. | Технические характеристики | Износ, % |
| 1 | Здание котельной | Иркутская область, Слюдянский район, р.п. Байкал, ул. Вокзальная, д. 4А | Свидетельство о государственной регистрации права № 38 АЕ 355392 от 07.03.2014 года | 38:25:070107:102 | 2963 | 1970 | 296600,00 | 0,00 | Водогрейная котельная «Центральная» с установленной мощностью 0,733 Гкал/час. Загрузка топлива: ручная. Вид топлива: каменный и бурый уголь.  Водогрейный котёл – 2 шт. КВр-0,4 ООО ЗКО «Карат», заводской номер №083, №082.  Вентилятор дутьевой – 2 шт. ВЦ 14-46 №2,5, производительность – 1100-2200 м3/час; электродвигатель АИР71В4 – 0,75 кВт.  Дымосос – 1 шт. ДН-6,3-1500 (неисправен).  Насос сетевой – 3 шт. К-45/30 Производительность - 45 м³/ч, напор - 32 м, электродвигатель – 7,5 кВт.  Ёмкость для воды – 1 шт., объем 1,7 м3.  Щит управления – 3 шт.  Насос - 1 шт. WILO-123e, Производительность - 12 м³/ч; напор - 6 м. мощность - 300 Вт. | 60 |
| 2 | Котельная | Иркутская область, Слюдянский район, п. Байкал (порт), ул. Набережная. 7/2 | Собственность 38:25:070102:230-38/120/2018-3 от 03.10.2018г.  Документы-основания: Передаточный акт от 16.08.2018г. Распоряжение № 547-рп, выдан 03.08.2017г. Правительства Иркутской области. | 38:25:070102:230 | 08.1.000.8 | 1981 | 394400,00 | 0,00 | Водогрейная котельная «Баранчик» с установленной мощностью 0,6/0,52 Гкал/ч. Загрузка топлива: ручная. Вид топлива: каменный и бурый уголь.  Водогрейный котёл – 1 шт., котёл водогрейный - КВр-0,35 ООО «Гефест-Энерго», номинальная производительность котла - 0,35 МВт (350 кВт).  Насос - 2 шт., агрегат электронасосный центробежный консольный К80-65-160, производительность - 50 м³/ч; мощность – 7,5 кВт.  Дымосос – 1шт., Д-3,5, мощность двигателя – 3 кВт; частота вращения – 1500 об/мин; производительность – 3700 м3/ч.  Насос - 1 шт., К-20/30, производительность - 24 м³/ч, напор - 32 м. электродвигатель – 11 кВт.  Ёмкость для воды – 1 шт., объёмом 24 м3.  Дымовая труба, металлическая, высотой 27 м., диаметром 325 м. | 60 |
| 3 | Тепловые сети | Иркутская область, Слюдянский район, р.п. Байкал, ул. Набережная, 7/1 | Свидетельство о государственной регистрации права № 38 АЕ 355394 от 07.03.2014 года | 38:25:070102:180 | 2966 | 1950 | 162900,00 | 0,00 | Подземная тепловая сеть, трубы стальные, протяженность – 68 м., диаметр труб – 46 мм. | 50 |
| 4 | Тепловые сети | Иркутская область, Слюдянский район, р.п. Байкал, ул. Вокзальная, д. 4А | Свидетельство о государственной регистрации права № 38 АЕ 355393 от 07.03.2014 года | 38:25:000000:283 | 2967 | 1970 | 281800,00 | 0,00 | Подземная тепловая сеть, трубы стальные, протяженность – 670 м., диаметр труб – 50, 76, 100 мм. | 50 |

1. **Недвижимое имущество, входящее в состав Иного имущества**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта по правоустанавливающему документу | Адрес (местоположение) | Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего право собственности на объект | Кадастровый номер | Инвентарный номер | Год ввода в эксплуатацию | Балансовая стоимость, руб. | Остаточная стоимость, руб. | Технические характеристики | Износ, % |
| 1 | Водопроводные сети | Иркутская область, Слюдянский район, р.п. Байкал, ул. Набережная, 7/1 | Свидетельство о государственной регистрации права № 38 АЕ 355395 от 07.03.2014 года | 38:25:070:102:181 | 2965 | 1978 | 258600,00 | 0,00 | Водопроводные сети проложены от водозабора из оз. Байкал через насосную станцию до ввода в здание котельной. Подземная и наружная водопроводная сеть, трубы стальные, протяженность – 280 м., диаметр труб – 46, 89 мм. | 75 |