

**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА**

**СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ 05-07/37**

**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТА РЕШЕНИЯ ДУМЫ**

**СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА И ПОДЛЕЖАЩЕГО ПЕРЕДАЧЕ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ УТУЛИКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**

16 декабря 2020 года г. Слюдянка

Заключение по результатам экспертизы проекта решения Думы Слюдянского муниципального района «Об утверждении Перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Слюдянского муниципального района и подлежащего передаче в муниципальную собственность Утуликского муниципального образования» (далее – Заключение) подготовлено аудитором Контрольно-счетной палаты Слюдянского муниципального района Малаховой Л.Ю., на основании Положения о Контрольно-счетной палате Слюдянского муниципального района, по поручению Думы Слюдянского муниципального района.

Заключение подготовлено с учетом норм Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» (далее ФЗ № 131-ФЗ), Закона Иркутской области от 16.05.2008 г. № 14-оз «О порядке согласования перечня имущества, подлежащего передаче, порядке направления согласованных предложений органами местного самоуправления соответствующих муниципальных образований Иркутской области уполномоченному органу государственной власти Иркутской области и перечне документов, необходимых для принятия правового акта Иркутской области о разграничении муниципального имущества» (далее Закон Иркутской области № 14-оз).

Цель аналитического мероприятия: соблюдение норм законодательства в связи с безвозмездной передачей имущества (земельного участка), находящегося в муниципальной собственности Слюдянского муниципального района в муниципальную собственность Утуликского муниципального образования.

Соответствие Проекта решения районной Думы требованиям законодательства:

1. Статьей 2 Закона Иркутской области 14-оз установлен порядок согласования перечня имущества, подлежащего передаче. В соответствии с порядком:

1.1. Уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования Иркутской области (далее - муниципальное образование), владеющего имуществом, находящимся в муниципальной собственности (далее - имущество), подлежащим передаче, и уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования, в собственность которого указанное имущество передается, формируют согласованные предложения о передаче (принятии) имущества в собственность соответствующего муниципального образования в целях разграничения имущества (далее - согласованные предложения) в виде перечня имущества, подлежащего передаче.

1.2. В целях разграничения имущества уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования, владеющего имуществом, подлежащим передаче, либо уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования, в собственность которого указанное имущество передается, направляет предложение о передаче (принятии) имущества в собственность соответствующего муниципального образования (далее - предложение о передаче (принятии) имущества).

1.3. Уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования, инициирующего передачу (принятие) имущества, направляет уполномоченному органу местного самоуправления муниципального образования, с которым предполагается проведение разграничения имущества, предложение о передаче (принятии) имущества с обоснованием необходимости передачи данного имущества.

2. С целью исполнения полномочий района, предусмотренных п.14,15,19 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», администрация Утуликского сельского поселения направила в администрацию Слюдянского района предложение о передаче в муниципальную собственность Утуликского СП земельные участки:

- земельный участок, общей площадью 39 930,0 кв. м., расположенный по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, поселок Утулик, переулок Заречный, в районе земельного участка № 1;

- земельный участок, общей площадью 23 791 кв. м., расположенный по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, поселок Утулик, по улице Российская.

3. Согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости 10.11.2020 № КУВИ-002/2020-37155064 земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для рекреационной деятельности, общей площадью 39 930 кв. м., кадастровый номер 38:25:040101:1310, расположен по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, поселок Утулик, переулок Заречный, в районе земельного участка № 1,

принадлежит на правах собственности муниципальному образованию - Слюдянский район, кадастровой стоимостью 5 531,9 тыс. руб. Ограничений (обременений) права не зарегистрировано.

4. Согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости 10.11.2020 № КУВИ-002/2020-37155144 земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для рекреационной деятельности и иных видов использования, характерных для населенных пунктов, общей площадью 23 791 кв. м., кадастровый номер 38:25:000000:823, расположен по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, поселок Утулик, улица Российская, принадлежит на правах собственности муниципальному образованию - Слюдянский район, кадастровой стоимостью 3 417,8 тыс. руб. Ограничений (обременений) права не зарегистрировано.

5. Представленный проект решения районной предлагает утвердить Перечень имущества, находящегося в муниципальной Слюдянского муниципального района и подлежащего передаче в муниципальную собственность Утуликского сельского поселения, включив в него земельные участки:

- земельный участок, общей площадью 39 930,0 кв. м., расположенный по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, поселок Утулик, переулок Заречный, в районе земельного участка № 1, кадастровый номер 38:25:040101:1310;

- земельный участок, общей площадью 23 791 кв. м., расположенный по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, поселок Утулик, по улице Российская, кадастровый номер 38:25:000000:823.

Контрольно-счетная палата Слюдянского муниципального района полагает, что проект решения районной Думы муниципального образования Слюдянский район «Об утверждении Перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Слюдянского муниципального района и подлежащего передаче в муниципальную собственность Утуликского муниципального образования» в целом соответствует действующему законодательству и может быть рассмотрен Думой Слюдянского муниципального района.



Аудитор КСП Слюдянского района Л.Ю. Малахова