

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

 **СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

г. Слюдянка

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

О выявлении правообладателя

ранее учтенного объекта недвижимости

 В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 47 Устава Слюдянского муниципального района, зарегистрированного постановлением Губернатора Иркутской области от 30 июня 2005 года №303-п, администрация Слюдянского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В отношении здания (жилого дома) с кадастровым номером 38:25:040101:949, расположенного по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, п. Утулик, ул. Озерная, д. 3 общей площадью 52,6 кв.м. в качестве его правообладателя, владеющего данными объектом недвижимости на праве собственности, выявлена **Лыкова Валентина Владимировна, 15.07.1943 года рождения, место рождения г. Бугульма Татарской АССР Российской Федерации, паспорт гражданина Российской Федерации серия 25 01 №808294, выдан Байкальским ГОМ Слюдянского района Иркутской области, дата выдачи 19.12.2021г., СНИЛС 106-770-460-51, проживающий(-ая) (зарегистрирован(-а) по месту жительства) по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, п. Утулик, ул. Озерная, д. 3.**
2. Право собственности **Лыковой Валентины Владимировны** на указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости подтверждается договором купли-продажи от 2 октября 1989г., зарегистрированный в реестре Утуликского Совета № 174.
3. Указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости не прекратил существование, что подтверждается актом осмотра от 06.10.2022 года № 16 (прилагается).
4. Осуществить действия по внесению в Единый государственный реестр недвижимости сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанного в пункте 1 настоящего постановления.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-мэра, первого заместителя мэра Слюдянского муниципального района Азорина Ю.Н.

**Мэр Слюдянского муниципального района А.Г. Шульц**

**АКТ ОСМОТРА**

**здания, сооружения или объекта незавершенного строительства**

**при выявлении правообладателей ранее учтенных**

**объектов недвижимости**

"06" октября 2022 г. N 16

|  |
| --- |
| Настоящий акт составлен в результате проведенного **06 октября 2022г. 09:30 м.вр.** |
| *указывается дата и время осмотра (число и месяц, год, минуты, часы)* |
| осмотра объекта недвижимости –  **Здания «Жилой дом»,** |
| *указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение,* *объект незавершенного строительства* |
| кадастровый (или иной государственный учетный) номер объекта недвижимости: |
| **38:25:040101:949** |
| *указывается при наличии кадастровый номер или**иной государственный учетный номер(например, инвентарный)* |
|  |
| расположенного: **Иркутская область, Слюдянский район, п. Утулик, ул. Озерная, д. 3.** |
| *указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо**местоположение (при отсутствии адреса)* |
| на земельном участке с кадастровым номером: **38:25:040101:192** |
|  *(при наличии)* |
| расположенном по адресу: **Иркутская область, Слюдянский район, п. Утулик, ул. Озерная, №3.** |
| *указывается адрес или местоположение земельного участка* |
|  |
| комиссией **администрации Слюдянского муниципального района уполномоченной распоряжением администрацией Слюдянского муниципального района от 09.02.2022г № 21-р «О создании комиссии для проведения осмотра зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости на территории Утуликского сельского поселения»** |
| *указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления,**уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости* |
| в составе: **Председатель комиссии:**  |
| **Шехин А.В.** **заместитель начальника управления стратегического и**  **инфраструктурного развития** **главный архитектор муниципального района администрации Слюдянского муниципального района** |
| **Секретарь:** |
|  **Яроцкая Г.Ю. – главный специалист отдела стратегического развития управления стратегического и инфраструктурного развития администрации Слюдянского муниципального района;****Члены комиссии:** |
| **Денисова М.А. – инженер 1 категории МКУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Слюдянского муниципального района»;** |
| **Вяткин Е.Б. – глава администрации Утуликского сельского поселения.** |
| *приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность* *каждого члена комиссии* *(при наличии)* |
| **в отсутствие** лица, выявленного в качестве |
| *указать нужное: "в присутствии" или "в отсутствие"* |
| правообладателя указанного ранее учтенного объекта недвижимости. |
|  |
| При осмотре осуществлена фотофиксация объекта недвижимости. Материалы фотофиксации прилагаются.  |
|  |
| Осмотр проведен **в форме визуального осмотра** |
| *указать нужное: "в форме визуального осмотра", "с применением технических средств", если осмотр**проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель**использованного технического средства* |
| В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости **существует.** |
| *(указать нужное: существует, прекратил существование)* |
|  |
| Председатель комиссии: |  | **А.В. Шехин** |
|  | *(подпись)* | *(расшифровка подписи)* |
|  |  |  |
| Подписи членов комиссии: |  |  |
|  |  | **Г.Ю. Яроцкая** |
|  | *(подпись)* | *(расшифровка подписи)* |
|  |  | **М.А. Денисова** |
|  | *(подпись)* | *(расшифровка подписи)* |
|  |  | **Е.Б. Вяткин** |
|  | *(подпись)* | *(расшифровка подписи)* |
|  |  |  |

Приложение к Акту осмотра здания

от 06 октября 2022 г. №16.

**Фотофиксация здания (жилого дома) расположенного по адресу:**

**Иркутская область, Слюдянский район, п. Утулик, ул. Озерная, №3.**

****

|  |  |
| --- | --- |
| **C:\Users\yarockaya_gj.RAYON.000\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Word\DSCN4407.jpg** | **C:\Users\yarockaya_gj.RAYON.000\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Word\DSCN4406.jpg** |